



COMPLEXUL  
MUZEAL  
NAȚIONAL  
MOLDOVA  
IAȘI

## **Contract de închiriere**

Încheiat în baza Procesului verbal de adjudecare nr. \_\_\_\_\_.

### **Cap. I PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Între:

1. **Complexul Muzeal Național "Moldova" Iași** cu sediul în Iași, Piața Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 1, telefon 21.83.83, având cod fiscal nr. 36228990 și cont nr. RO19TREZ 406502201X023218, deschis la Trezoreria Iași, reprezentat prin doamna Dr.Lăcrămioara Stratulat – Manager și doamna economist Viorica Butnariu – Contabil șef, în calitate de locatar și

2. \_\_\_\_\_ – cu sediul social în \_\_\_\_\_ Str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, înregistrată la Registrul Comerțului \_\_\_\_\_ sub nr. \_\_\_\_\_ având CIF \_\_\_\_\_ și cont bancar deschis la \_\_\_\_\_, sucursala \_\_\_\_\_, reprezentată prin \_\_\_\_\_ - Administrator, în calitate de locatar, a intervenit prezentul contract de închiriere.

### **Cap. II OBIECTUL CONTRACTULUI**

**Art.1.** Obiectul contractului îl constituie închirierea de către locatar a suprafețelor de:

- **3 mp.** la parterul Palatului Culturii Iași, lângă ușa principală de acces și

- **1 mp** la parterul Palatului Culturii Iași, ușa de acces laterală, partea stângă.

România, Iași, 700028  
Piața Ștefan cel Mare și  
Sfânt nr. 1

T: +40 232 218383  
F: +40 332 408166

contact@palatulculturii.ro  
www.palatulculturii.ro





COMPLEXUL  
MUZEAL  
NAȚIONAL  
MOLDOVA  
IAȘI



Întârzierea la plata de peste 30 zile duce la rezilierea imediată a contractului, fără vreo notificare din partea locatorului, locatarul fiind de drept pus în întârziere și obligat să elibereze necondiționat spațiul în termen de 2 zile.

Contul de virament al locatorului este \_\_\_\_\_, deschis la Trezoreria Iași.

Contul de virament al locatarului este \_\_\_\_\_ deschis la \_\_\_\_\_, sucursala \_\_\_\_\_i.

#### **CAP. V OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

**Art.6 Locatorul** se obligă să pună la dispoziția locatarului suprafața de 3 mp. situată la parterul Palatului Culturii intrarea principală și 1 mp. la parterul Palatului Culturii Iași, , hol lateral stânga și să îi asigure posesia, pe toată durata de valabilitate a contractului.

De asemenea, se obligă să permită locatarului conectarea aparatelor la rețeaua proprie de energie electrică, cu suportarea consumului lunar de cptre acesta.

**Art.7. Locatarul** se obligă:

a) să nu folosească spațiul închiriat pentru alte activități care nu au fost declarate și la care locatorul nu și-a dat consimțământul;

b) să instaleze pe cheltuiala sa și cu forțe proprii, automatele de cafea și vitrina cu produse reci.

c) să plătească chiria la termenele și în condițiile stabilite în prezentul contract;

d) să achite la termen și în totalitate cheltuielile de întreținere ale spațiului închiriat ( utilități – 7,2 kw/zi);

e) să nu cedeze sub nici o formă folosința spațiului unor terți;

f) să nu depoziteze produse toxice sau inflamabile în spațiul care formează obiectul prezentului contract;

România, Iași, 700028  
Piața Ștefan cel Mare și  
Sfânt nr. 1

T: +40 232 218383  
F: +40 332 408166

contact@palatulculturii.ro  
www.palatulculturii.ro





**COMPLEXUL  
MUZEAL  
NAȚIONAL  
MOLDOVA  
IAȘI**

*Art.12.* Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, cite unul pentru fiecare parte.

Locator

Complexul Muzeal Național

“Moldova” Iași

Manager

Dr. Lăcrămioara Stratulat

Contabil șef

Ec. Viorica Butnariu

Vizat CFP

Ec. Dorina Popa

Comp.A.P. – Juridic

Cons.jur..L.M.Bulancea

Responsabil contract

Ing, Denis Simionescu

Locatar

Administrator

România, Iași, 700028  
Piața Ștefan cel Mare și  
Sfânt nr. 1

T: +40 232 218383  
F: +40 332 408166

contact@palatulculturii.ro  
www.palatulculturii.ro

